

D.1.1.1 Technická zpráva

a) účel objektu

Budova nyní slouží jako dětský domov. Stavební projekt řeší změnu užívání části 1.NP dětského domova na praktickou základní školu.

b) zásady architektonického, funkčního, dispozičního a výtvarného řešení a řešení vegetačních úprav okolí objektu, včetně řešení přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

Architektonické řešení je patrné z výkresové části projektové dokumentace. Budova je dvoupodlažní, částečně podsklepená. Zdivo je převážně cihelné z cihel plných pálených, pravděpodobně je část proložená kamenem. Strop nad 1NP je dřevěný, trémový s podbitím, krov je z tyčových dřevěných prvků, vaznicový se středními vaznicemi a ležatou stolicí. Střecha je valbová a polovalbová s keramickými taškami. Objekt je tvaru U, nejdelší rozměry 30,06 x 20,09m, výška nad U.T. je 12,9m.

Dětský domov má v 1.nadzemním patře kanceláře ředitelky, zástupkyně, sociální zázemí, družinu v jihozápadní části objektu, které mají vlastní vchod a tyto prostory nejsou dotčeny změnou užívání.

V severovýchodní části se nachází jídelna, kuchyně se sklady, sociální zázemí, cvičná kuchyňka a hala. Tato část má 2 stávající vchody, jeden z uliční části a jeden ze dvorní části. Nyní jsou obě tyto části spojeny chodbou. Prostor bude oddělen. Prostory kuchyně budou zrušeny a vzniknou zde 4 nové malé třídy. Tyto prostory mají nahradit stávající praktickou školu, která byla součástí ZŠ Vizovice. Praktická základní škola je určena pro žáky s lehkým mentálním postižením. Učebny jsou dimenzovány 3 x 4 žáci, 1 x 10 žáků. Největší učebna bude současně sloužit v odpoledních hodinách jako družina.

Ve 2.NP jsou prostory dětského domova – kuchyně, ubytování, sociální zařízení, vychovatelna. Tyto prostory jsou změnou nedotčeny.

Stávající dětský domov není uzpůsoben pro děti, které nejsou schopny samostatného pohybu. Základní škola je pro děti z dětského domova, kde tedy díky výše uvedenému žádné děti s omezenou schopností pohybu nemohou a nejsou ubytovány. Jedná se pouze o děti s lehkou mentální retardací, které jsou samostatně fungující a pohyblivé. Objekt splňuje všechny požadavky vyhlášky č. 146/2024 Sb. Požadavky na výstavbu.

§ 39, odst. 3, písm. e) šířka chodby min. 1,2m, v PD š.chodby 1,4 a 1,2m

§ 52, výměna vzduchu na 1 žáka min. 5,3m³, výška v učebnách min. 3,0m – splněno, viz souhlasné stanovisko krajské hygienické stanice Zlínského kraje

c) kapacity, užitkové plochy, obestavěné prostory, zastavěné plochy, orientace, osvětlení a oslunění

- zastavěná plocha	= 477 m ²
- zastavěný prostor 1NP	= 334 m ²
- obestavěný prostor	= 5900 m ³
- objekt je částečně podsklepený	= 97m ²

Zastavěná plocha, i prostor jsou stávající a nemění se. Orientace je patrná z výkresové dokumentace.

Osvětlení je stávajícími okny, doplněné o umělé osvětlení v kombinaci tak aby vyhovovalo normě 160/2024 Sb. Vyhláška o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých a dětských skupin

d) tepelné technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů

Jsou beze změn.

e) vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí a řešení případných negativních účinků

Objekt nebude mít negativní vliv a životní prostředí. Jedná se o stávající objekt, pouze se zlepší jeho tepelně-technické vlastnosti.

f) dopravní řešení

Je stávající. Nemění se.

g) ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí, protiradonová opatření

Jedná se o stávající budovu, nezasahuje se do základových konstrukcí. Protiradonová měření se neřeší.

f) dodržení obecných požadavků na výstavbu.

Při realizaci musí být dodrženy podmínky projektu a požadavky na výstavbu.

Stavebně konstrukční část

a) popis navrženého konstrukčního systému stavby, výsledek průzkumu stávajícího stavu nosného systému stavby při návrhu její změny

Příprava staveniště

Před zahájením stavebních prací je nutné vybudovat provizorní skladovací plochy pro stavební materiál. Vše na pozemku investora p.č. 549 na stávající zpevněné ploše. K ochraně stavebních materiálů a zabezpečení staveniště před vniknutím neoprávněných osob bude sloužit mobilní oplocení.

Před zahájením stavebních prací bude provedeno vytýčení inženýrských sítí a zajištěna jejich ochrana, dále budou dodrženy podmínky dotčených orgánů, zejména správců inženýrských sítí.

Zásobování vodou a elektrickou energií pro stavební činnost bude z objektu dětského domova.

Při stavebním zásahu nebude dotčena ornice.

Bourací práce

- Bourání vyznačeného zdiva
- Demontáž nášlapné vrstvy podlahy ve vyznačených místnostech, vč.odstranění lepidla , samonivelační hmoty a zabroušení tl. cca 5mm
- Otlučení omítek stěn a stropů v prostorech nové praktické školy + m.č.1.25, 1.26, 1.27
- Demontáž vyznačených dveří, včetně ocelové zárubně
- Demontáž vyznačených oken, vč.parapetů
- Vybourání vyznačených zařízeníských předmětů a kuchyňských linek
- Vykližení dotčených prostor
- Demontáž podlahových vpustí vč.zaslepení
- Vybourání vyznačených keramických obkladů
- Vysekání drážky pro zdravotnickou a instalaci
- Demontáž dlažby a provedení výkopu pro patky ocelového přístřešku ve dvorní části

Základové konstrukce

Objekt je založen na žel.betonových základových pasech. Nemění se.

Konstrukce svislé

Stávající obvodové zdivo 1.PP je provedeno tl.450 mm z cihel voštinových. Obvodové zdivo 1.NP - 5.NP je provedeno tl.375 mm z cihel voštinových. Vnitřní nosné zdivo je tl.300mm z cihel plných pálených. Příčky jsou taktéž z cihel plných pálených.

Nové příčky jsou navrženy z cihel pórobetonových tl. 150mm. Zazdívky také z cihel pórobetonových tl. 300mm, případně 375, 250, 450mm dle tloušťky zdiva.

Nad otvory v nosných konstrukcích budou použity překlady železobetonové prefabrikované RZP 15/15/... Nejprve se vyseká drážka, osadí se překlady až poté se vybourají otvory. Do příček budou nad dveře osazeny překlady systémové. Při bourání stěn v m.č.1.06 před realizací nutno ověřit uložení stropních nosníků a nutno schválit stavebním dozorem.

V sociálním zařízení jsou provedené sanitární příčky z HPL materiálu. Výška příček 2,0m, součástí jsou i dveře.

Konstrukce vodorovné

Stávající stropní konstrukci tvoří dřevěné trámové stropy. Schodiště je železobetonové. Nemění se.

Podlahy

V prostorech nové školy budou provedeny nové nášlapné vrstvy podlahy.

Bude provedeno očištění podlah, penetrace. Proveďte se samonivelační stěrka. V učebnách a sborovně bude použita PVC podlahovina v pásích v pásích, tl. 2,0mm. Odstín určí investor. Soklík bude z PVC lišty. Součinitel smykového tření podlahoviny min. 0,3. **Podlahovina PVC bude mít činitel odrazu 02, odstín matný, světlý.**

Společné prostory – chodby, sociální zázemí, šatna bude provedena keramická dlažba protiskluzná. Dlažba 30x300mm, lepená na tmel. Podlaha ukončena keramickým soklíkem v. 100mm, který je zakončený silikonem.

Do dveří budou položeny dřevěné prahy š. 10cm.

Akce: ZMĚNA UŽÍVÁNÍ ČÁSTI DĚTSKÉHO DOMOVA NA ZÁKLADNÍ ŠKOLU

Investor: Dětský domov a Základní škola Vizovice, 3.Května 528, 763 12 Vizovice

Místo: poz.č.st.549, k.ú. Vizovice [783196], obec: Vizovice

Úpravy povrchů

Za umyvadly a v sociálním zařízení jsou provedeny keramické obklady formát 20x20cm, výška 1,8m. Obklady jsou lepeny na tmel. Ukončení a rohy obkladů je řešeno pomocí silikonového tmele. Na rohy bude použita PVC lišta obkladová.

V části objektu, kde bude škola, budou provedeny nové omítky štukové, vyztužené tkanino a rohy opatřeny rohovými lištami omítkovými. Nové zdivo z pórobetonových cihel bude opatřeno novou štukovou omítkou, která bude provedena na podkladní vrstvu tvořenou tmelem s vtlačenou výztužnou tkaninou. Stěny, stropy budou opatřeny malbou bílou penetrace + 2x barva.

Zaplentování nosníků bude rabicovým pletivem

Akustické podhled a obklady

Pohltivý stropní podhled - Podhledová konstrukce s viditelnými nosnými profily šířky 24 mm provedená v souladu s ČSN EN 13964:2004, každá deska je vyměnitelná, desky vkládané jednoduše do nosného rastru jsou opatřeny polozapuštěnou hranou.

Podhledové desky z biologicky odbouratelné minerální vlny, jílu a škrobu vyráběné technologií wet-felt neobsahující formaldehyd nebo podobné látky, s certifikátem osvědčujícím vhodnost použití ve vnitřním prostředí "Blue Engel/Blauer Engel/Modrý Anděl" opatřené finální povrchovou úpravou nakaširovanou netkanou textilií s nástříkem barvou hladká akustická deska ve formátu 600x600x19 mm, provedení hrany s podélnou polozapuštěnou hranou, čelní polozapuštěnou hranou. Odrazivost světla $\geq 88\%$, reakce na oheň A2s1,d0 podle EN 13501-1, odolnost vlhkosti až do 95 %, zvuková pohltivost podle EN ISO 11654 $\alpha_w \geq 0,95$, NRC $\geq 0,90$, podélná neprůzvučnost podle EN 20140-9 ≥ 28 [dB], příčná neprůzvučnost podle EN ISO 10140-2 ≥ 14 [dB], barva bílá podobná RAL9010. Pro úpravu hodnot nízkých frekvencí součinitele zvukové pohltivosti je nad plochu POD1 vložena vrstva akustické minerální izolace tl.50mm, min.obj.hm.50kg/ m³.

Nosná konstrukce podhledu se skládá z viditelných, bíle lakovaných kovových hlavních a příčných profilů širokých 24 mm. Hlavní profily jsou na nosný strop zavěšeny pomocí kotvících prostředků odsouhlasených pro příslušný typ nosné konstrukce, jako závěsy jsou použity rychlozávěsy S10 apod.. Napojení na svislé konstrukce je provedeno prostřednictvím stupňovitých okrajových profilů 25/15/8/15mm v bílé barvě, napojovaných v rozích nakoso.

Při montáži je nutno dbát na všeobecné podmínky montáže určené výrobcem a odborné technické posudky.

Odrzivý stropní podhled - Podhledová konstrukce se viditelnými nosnými profily šířky 24 mm provedená v souladu s ČSN EN 13964:2004, každá deska je vyměnitelná, desky vkládané jednoduše do nosného rastru jsou opatřeny polozapuštěnou hranou.

Podhledové desky z biologicky odbouratelné minerální vlny, jílu a škrobu vyráběné technologií wet-felt neobsahující formaldehyd nebo podobné látky, s certifikátem osvědčujícím vhodnost použití ve vnitřním prostředí "Blue Engel/Blauer Engel/Modrý Anděl" opatřené finální povrchovou úpravou nakaširovanou netkanou textilií s nástříkem barvou hladká akustická deska ve formátu 600x600x19 mm, provedení hrany s podélnou polozapuštěnou hranou, čelní polozapuštěnou hranou. Odrazivost světla $\geq 88\%$, reakce na oheň A2s1,d0 podle EN 13501-1, odolnost vlhkosti až do 95 %, zvuková pohltivost podle EN ISO 11654 $\alpha_w \geq 0,15$, NRC $\geq 0,15$, podélná neprůzvučnost podle EN 20140-9 ≥ 38 [dB], příčná neprůzvučnost podle EN ISO 10140-2 ≥ 22 [dB], barva bílá podobná RAL9010.

Nosná konstrukce podhledu se skládá ze skrytých bíle lakovaných kovových hlavních profilů širokých 24 mm. Hlavní profily jsou na nosný strop zavěšeny pomocí kotvících prostředků odsouhlasených pro příslušný typ nosné konstrukce, jako závěsy jsou použity rychlozávěsy S10 apod.. Příčné L-profilů se vkládají do hran desek, vzdálenost hlavních profilů je vymezena distančními profily. Napojení na svislé konstrukce je provedeno prostřednictvím stupňovitých okrajových profilů 25/15/8/15 mm v bílé barvě. Při montáži je nutno dbát na všeobecné podmínky montáže určené výrobcem a odborné technické posudky.

Stěnový absorbér – Solitérní stěnový prvek, obdélník 2400 x 1200mm, deska vložená do rámu z anodizovaného hliníku. Barvu zvolí investor. Světelná odrazivost do 88%, odolnost proti vlhkosti 90%. Reakce na oheň A2-s1, d0 dle EN 13501-1.

Fasádní výplně otvorů

Nová okna jsou navržena dřevěná zasklená izolačním dvojsklem. Odstín a typ odpovídající stávajícím oknům.

Vnitřní parapety dřevěné.

Montáž výplní otvorů bude provedena v souladu s ČSN 74 60 77 - Okna vnější dveře - Požadavky na zabudování.

Akce: ZMĚNA UŽÍVÁNÍ ČÁSTI DĚTSKÉHO DOMOVA NA ZÁKLADNÍ ŠKOLU

Investor: Dětský domov a Základní škola Vizovice, 3.Května 528, 763 12 Vizovice

Místo: poz.č.st.549, k.ú. Vizovice [783196], obec: Vizovice

Po osazení oken a dveří se provede oprava omítek.

Nová okna musí umožnit účinné nucené odvětrání místnosti a zajistit intenzitu výměny vzduchu min $0,5 \text{ h}^{-1}$.

Vnitřní styk rámu s ostěním a nadpražím bude zalepen parotěsnou páskou a zednický zapraven. Zvenku bude tepelný izolant min tl. 30 mm doražen na rám přes komprimační pásku, která je součástí začističovací tzv. APU lišty. Sтык rámu okna a APU lišty bude dotmelen trvale pružným tmelem! Vnější styk rámu okna s ostěním a nadpražím bude ošetřen ochrannou difúzní páskou. Pásky kolem oken, požaduje se použití ukončovacích profilů s okapničkou vše v souladu ETICS. Tento způsob ukončení bude odsouhlasen mezi dodavatelem a investorem. Použití difúzních a parotěsných pásek z vnitřní i vnější strany okenní spáry je řešeno při kompletní výměně okna. Pokud nedojde k výměně okna je možno spáru ukončit doražením tepelného izolantu k rámu okna s ukončením APU lištou případně dotmelením styku izolantu s rámem. Součástí výměny oken bude podkladní profil, který slouží jako montážní bod pro uchycení vnitřního a venkovního parapetu. Kotvení oken bude probíhat na základě předpisu výrobce oken, bude splněn bod 1 § 37 vyhl. 502/2006 Sb. O obecných technických požadavcích na výstavbu. Přesné rozměry bude nutno přesně zaměřit na stavbě. Skutečné parametry a další eventuelní změny výplní otvorů budou konzultovány s investorem a odsouhlaseny projektantem.

U všech oken budou vnější parapety provedeny z lakovaného pozinkovaného plechu s ukončením pro napojení na izolant a omítku ostění, budou celoplošně nalepeny na přestěrkovaný polystyrén bitumenovým lepidlem (např. Enkolit). Před přesahem plechu přes ETICS bude umístěna komprimační páska – součást parapetní lišty, popřípadě ukončení ukončujícím profilem pod zateplovací systém ETICS s podložním profilem včetně těsnící pásky. Vzdálenost odkapávací hrany (definované ČSN 73 3610) oplechování parapetu bude 30 mm (platí pro výšku do 20 m). Na výšku objektu nesmí přesah parapetu ustupovat. Parapet bude vyspádovaný směrem od okna ve spádu min. 5,5%. Práce s plechem se budou řídit dle ČSN 73 3610 Klempířské práce stavební a pokyny výrobce plechu.

Na okna v učebnách m.č.1.06,1.09,1.15, 1.20 budou osazeny vnitřní žaluzie.

Výplně otvorů vnitřní

Vnitřní dveře budou rámové, dřevěné, plné, osazeny do dřevěné obložkové zárubně zárubně. Dveře do sklepa m.č.104 budou protipožární EI30, osazené do ocelové protipožární zárubně. Křídla dveří budou osazena kováním s klikou.

Klempířské práce

Nové venkovní parapety jsou navrženy z pozinkovaného lakovaného plechu. Oplechování, střešní svod, žlab a ukončující klempířské prvky budou provedeny z lakovaného pozinkovaného plechu a poplastovaného plechu. Pro kotvení a spojování klempířských prvků budou použity příponky, vruty a hřebíky. Veškeré materiály kotevních prvků musí být z takových materiálů, které se nebudou navzájem s kotveným materiálem negativně ovlivňovat. Skryté prvky budou alespoň pozinkované nebo hliníkové, kotevní prvky vystavené povětrnosti se doporučují používat nerezové. Klempířské výrobky budou provedeny dle ČSN 73 3610 - Klempířské práce stavební.

Zámečnické práce

Ve dvorní části bude osazený přístřešek. Nosnou konstrukci bude tvořit ocelová konstrukce, tzv. jakl, podepřená na 4ks ocelových sloupků. Pod sloupky budou provedeny betonové patky 300/300/1000mm z betonu C 20/25. Ocelová konstrukce bude zároveň zinkovaná. Střešní krytinu tvoří bezpečnostní sklo mléčné connex. Rozměry přístřešku 6,0 x 4,0m, světlá výška od terénu po spodní část stříšky je 3,4m. Dešťové vody z přístřešku jsou svedeny do odpadních trub, které budou napojeny na stávající lapač splavenin.

Střecha

Střecha je valbová, střešní krytina z keramických pálených tašek. Střecha bude doplněna zachytávací sněhu.

Vzduchotechnika

V m.č. 1.26 bude přemístěn server z m.č.1.27. Místnost nemá možnost odvětrání. Aby nedocházelo k přehřívání, budou zde umístěny 2 VZT jednotky nástěnné vnitřní. Jedna hlavní, druhá záložní, vždy bude v provozu pouze 1 jednotka. Výkon jednotek se určí dle tepelných zisků serveru, které by měl dodat dodavatel serveru. Předpokládá se výkon 7kW jedné nástěnné jednotky. Teplý vzduch bude odváděn pomocí 2ks mřížek dn 250mm zakončených větracích mřížkou do m.č. 1.23 chodba.

- energetická třída: A+
- akustický výkon do okolí dB (A:) 59
- výkon jednotky: 7kW

Na wc budou umístěny 4 ks axiálních ventilátorů – dodávka součástí projektu elektroinstalace.

V m.č. 1.34. bude umístěna nástěnná rekuperační jednotka s kapacitou 500m³ vzchudu/hodinu. Větrací jednotka vč. digitálního modulu CP, s protiproudým rekuperačním výměníkem, elektronicky řízenými motory EC, vnitřními termostaty teploty, filtry s třídou G4 na obou vstupech. Jednotky s regulací CP je vždy nutné doplnit o regulátor CPA, nebo CPB. Jednotka je osazena dvěma radiálními ventilátory, protiproudým plastovým rekuperačním výměníkem pro zpětné získávání tepla, filtrací vzduchu na přívodu a odvodu vzduchu s třídou **filtrace Coarse 90% (G4)** nebo ePM1 55% (**F7**) a regulačním modulem se svorkovnicí. Jednotka má připravené napojení pro **odvod kondenzátu**, připojovací hrdla s potlačením tepelných mostů. Přístup pro výměnu filtrů, potřeby servisu a k rekuperačnímu výměníku přes plně otevíratelné dveře. Dodávka s regulačním modulem .CP, který umožňuje plnohodnotné **ovládání pomocí dotykového ovladače**, nastavení výkonu dle kalendáře a řízení podle čidla kvality vzduchu (nejčastěji CO).

Požárně bezpečnostní řešení

Řešeno v samostatném oddíle projektové dokumentace D.1.3. Požárně bezpečnostní řešení.

Zdravotechnika

Zařizovací předměty

Zařizovací předměty upřesní investor v průběhu stavby.

Vytápění

a) zdroj tepla a otopná tělesa

Vytápění je stávající plynovými kotly umístěnými v místnosti kotelny. Je zde umístěn také ohřev TUV. Otopná tělesa jsou stávající, nemění se.

Vnitřní vodovod

Nové vnitřní rozvody vody mají stávající přípojku na studnu na pozemku investora, která objekt zásobuje pitnou vodou.

a) potrubní rozvody

Rozvod studené i teplé vody je navržen z potrubí PP. Potrubí spojováno pomocí tvarovek z plastu lisováním. Potrubí vedeno v konstrukci podlahy a částečně v drážce ve zdivu. Vlastní potrubí bude tepelně izolováno pěnovou izolací na potrubí s tloušťkou stěny min 10 mm na SV a min.25mm na TV. Potrubí vedené ve zdivu je opatřeno izolací a zazděno.

b) ohřev vody

Teplá voda je přiváděna ze stávajícího bojleru umístěného v kotelně.

c) vodovodní baterie

Baterie budou dle výběru investora, upřesněny před realizací.

d) zkoušky vnitřního vodovodu

Před tlakovou zkouškou potrubí bude vnitřní vodovod prohlédnut, zda je v souladu s projektovou dokumentací a s ustanovením příslušných technických norem. Tlaková zkouška provedena bez pojistných a výtokových armatur dle ČSN 736660.

Vnitřní a ležatá kanalizace

Odpadní vody jsou svedeny do kanalizace. Napojení je stávající, netýká se jej změna.

Dešťové vody jsou svedeny pomocí svodů do lapačů splavenin, které jsou opět napojeny do jednotné kanalizace. Napojení je stávající, netýká se jej změna.

Spodní voda okolo objektu je pomocí drenážní potrubí svedena do přečerpávacích šachet, kde je přečerpána do jednotné kanalizace. Napojení je stávající, netýká se jej změna.

Akce: ZMĚNA UŽÍVÁNÍ ČÁSTI DĚTSKÉHO DOMOVA NA ZÁKLADNÍ ŠKOLU

Investor: Dětský domov a Základní škola Vizovice, 3.Května 528, 763 12 Vizovice

Místo: poz.č.st.549, k.ú. Vizovice [783196], obec: Vizovice

a) zařizovací předměty

Zařizovací předměty jsou navrženy standardní. Jejich dodávka bude upřesněna mezi stavebníkem a prováděcí firmou. Klozety jsou navrženy závěsné s podmítkovým modulem ve stěně a s ovládáním zepředu.

b) odpadní potrubí

Bude použito odpadní potrubí systému z PE. Potrubí spojováno svařováním na tupo pomocí elektrického svařovacího zrcadla. V případě spoje v nepřístupném místě bude použito svařování pomocí elektrospojky. Hlavní svodné (ležaté) potrubí bude uloženo se sklonem 3%, ostatní min 2% a bude v celé délce včetně odboček obetonováno. Přejechod ležatého a svislého potrubí bude realizován pomocí dvou kolen 45° s mezikusem cca 250 mm. Odpadní (svislé) potrubí kotveno v pevném bodě, který je tvořen pomocí dilatačního hrdla s nálitkem. Dále svislé potrubí kotveno pomocí kluzné objímky ve vzdálenosti do 15 x Ø potrubí. Pokud bude odpadní potrubí důkladně obezpečeno, není nutné použít kotvení ani dilatační kus. Připojovací potrubí bude k odpadnímu potrubí napojeno pomocí odboček. Odpadní potrubí je odvětráno nad střechu pomocí ventilační hlavice. Odpadní systém montován dle doporučených postupů dodavatelské firmy. energetická třída: A ¹⁾*

- maximální průtok m/h: 500
- akustický výkon do okolí dB (A:) 49
- max. účinnost rekuperace %: 92
- průměr připojovacích hrdel mm: 200
- napájení, jištění: 230 V / 50 Hz, 16A char. C

c) zkoušky vnitřní kanalizace

Svodné (ležaté) potrubí bude podrobena zkoušce vodotěsnosti před obetonováním. Odpadní, připojovací a větrací potrubí po ukončení montáže bude podrobena zkoušce plynotěsnosti. Zkoušky provedeny dle ČSN 736760 a bude o nich sepsán zápis. Před uvedenými zkouškami bude provedena technická prohlídka příslušné části odpadního systému.

Zařízení elektrotechniky

Zpracováno samostatně v oddíle D.1.4 Elektroinstalace.

b) navržené výrobky, materiály a hlavní konstrukční prvky

Zazdívkový z cihel pórobetonových

Sanitární příčky HPL

Klempířské prvky z lak.Pz plechu

Nová krytina ploché střechy PVC tl. 2,0mm, součinitel smykového tření min 0,3

Nová okna s izolačním dvojsklem Uw 1,2

Keramická dlažba lodžii a vstupu 300x300mm

Keramický obklad 200x200mm

Vnitřní dveře dřevěné, CPL

Zárubně dřevěné obložkové

Podhled skládaný protipožární, akustický

c) návrh zvláštních, neobvyklých konstrukcí, konstrukčních detailů, technologických postupů

Veškeré konstrukce a detaily jsou standardní.

d) požadavky na kontrolu zakrývaných konstrukcí

Před zakrytím nosných částí bude provedeno předání nosných částí dodavatelem stavebnímu doзору a bude o tom proveden záznam ve stavebním deníku.

e) seznam použitých podkladů, ČSN, technických předpisů, odborné literatury, software

Zákon č.283/2021Sb., Stavební zákon

Vyhláška č.32/2024 Sb., o územních pracovištích Dopravního a energetického stavebního řádu

Vyhláška č.130/2024 Sb., o stanovení obecních stavebních úřadů

Vyhláška č.131/2024 Sb., o dokumentaci staveb

Vyhláška č.146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu

Vyhláška č.149/2024 Sb., o provedení některých ustanovení stavebního zákona

Vyhláška č.157/2024 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu

Vyhláška č. 190/2024 Sb., o podrobnostech provozu některých informačních systémů stavební správy

Akce: ZMĚNA UŽÍVÁNÍ ČÁSTI DĚTSKÉHO DOMOVA NA ZÁKLADNÍ ŠKOLU

Investor: Dětský domov a Základní škola Vizovice, 3.Května 528, 763 12 Vizovice

Místo: poz.č.st.549, k.ú. Vizovice [783196], obec: Vizovice

Vyhláška č. 225/2002 Sb., o podrobném vymezení staveb k vodohospodářským melioracím pozemků a jejich částí a způsobu a rozsahu péče o ně

Zákon č.184/2006 Sb., o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo stavbě

Zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury

Vyhláška č. 583/2020 Sb., kterou se stanoví podrobnosti obsahu dokumentace pro vydání společného povolení u staveb dopravní infrastruktury

Nařízení vlády č.272/2011Sb. Nařízení vlády o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací

f) specifické požadavky na rozsah a obsah dokumentace pro provádění stavby, případně dokumentace zajišťované jejím zhotovitelem.

Nutno dodržovat veškerá doporučení výrobců a platné normy.

Dle zákona o hospodaření s energií č.406/2000 Sb. je stavebník povinen doložit PENB v případě větší změny dokončené budovy. Dále dle vyhlášky č. 264/2020 Sb. o energetické náročnosti budov úpravy je nutné doložit PENB v případě, že stavební úpravy přesahují 25% obálky budovy.

Z důvodu, že ani jedna podmínka není splněná, doložení výpočtu úspory energie se netýká.

Statické posouzení

Objekt je bez nutnosti statického posouzení, zásah do nosných konstrukcí je minimální – nad novými otvory č. 600mm v obvodové stěně jsou osazeny žb prefabrikované překlady.

Před bouráním stěny tl. 300mm v m.č. 1.06 se ověří uložení stropních trámů.

V Hošťálkové, duben 2025

Vypracovala: Ing. Zuzana Nohelová