

A Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby

Akce: ZMĚNA UŽÍVÁNÍ ČÁSTI DĚTSKÉHO DOMOVA NA ZÁKLADNÍ ŠKOLU

b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)

k.ú. Vizovice [783196], poz.č.st.549

c) předmět dokumentace – nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby

změna užívání – část dětského domova se změní na základní školu pro děti s lehkým mentálním postižením

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo

-

b) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo

-

c) obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba)

Dětský domov a Základní škola Vizovice, 3.Května 528, 763 12 Vizovice, IČO: 61716651

A.1.3 Údaje o zpracovateli společné dokumentace

a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba)

Ing. Zuzana Nohelová, Hošťálková 236, 756 22, IČO: 09008756

b) jméno, příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace

Ing. Zuzana Nohelová ČKAIT –1006307, Autorizovaný inženýr pro pozemní stavby

c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí společné dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace

architektonicko – stavební řešení – Ing. Zuzana Nohelová ČKAIT –1006307, Autorizovaný inženýr pro pozemní stavby

technika prostředí staveb – elektroinstalace DiS. Marek Fiala ČKAIT –1302405, Autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení

požárně bezpečnostní řešení - Dušan Vaněk, ČKAIT – 1301457, Autorizovaný technik pro požární bezpečnost staveb

A.2 Seznam vstupních podkladů

- původní PD

- podklady z ČÚZK

- zaměření

- konzultace s investorem

A.3 TEA – technicko-ekonomické atributy budov

a) obestavěný prostor

obestavěný prostor je stávající cca 5900m³

b) zastavěná plocha

Zastavěná plocha objektu je stávající 477m²

c) *Podlahová plocha*

1S	neřeší se, je stávající
1NP	334m ²
2NP=3NP=4NP	neřeší se, je stávající

d) *Počet podzemních podlaží*

Stavba má 1 podzemní podlaží 97m²

e) *Počet nadzemních podlaží*

Objekt má 3 nadzemních podlaží

g) *Druh konstrukce*

Stávající objekt je zděný z cihel plných pálených. Zdivo suterénu je kamenné. Stropy jsou dřevěné trámové s plným záklopem. Základy jsou kamenné a železobetonové. Krov tvoří dřevěná vázaná konstrukce.

h) *Způsob vytápění*

Vytápění je stávající z plynové kotelny.

i) *Přípojka vodovodu*

Stávající připojení na městský vodovod.

h) *Přípojka kanalizační sítě*

Stávající připojení na městskou kanalizaci.

h) *Přípojka plynu*

Stávající přípojka.

h) *Přípojka elektro*

Stávající přípojka.

A.4 Atributy stavby pro stanovení podmínek napojení a provádění činností v ochranných a bezpečnostních pásmech dopravní a technické infrastruktury

a) *hloubka stavby*

3,5m pod U.T. - stávající

b) *výška stavby*

12,2m nad U.T.

c) *Předpokládaná kapacita počtu osob ve stavbě*

25 žáků +12 zaměstnanců

d) *Plánovaný začátek a konec realizace stavby*

7/2025– Zahájení stavebních prací

9/2025 – Kompletní ukončení stavebních prací